

Росреестр делает ставку на развитие бесконтактных технологий

28.04.2016

Москвичи продолжают активно пользоваться услугами Кадастровой палаты в электронном виде.

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве (Кадастровая палата по Москве) сообщает, что в 2015 году более 2,5 млн граждан поставили недвижимость на кадастровый учет, воспользовавшись порталом Росреестра: www.rosreestr.ru.

Возможность зарегистрировать недвижимость в электронном виде появилась у пользователей портала с 1 июля 2015 года. С тех пор количество обращений к сервису неуклонно растет, ежемесячно увеличиваясь в среднем на 60 %. Так, только за первые два месяца 2016 года онлайн-регистраций было выполнено больше, чем за предыдущие полгода.

Получение услуг Росреестра в электронном виде имеет три преимущества по сравнению с «бумажным» способом: экономия времени, исключение человеческого фактора, сокращение затрат на госпошлину и плату за предоставление сведений. Так, заявитель не теряет времени на визит в офис, а может получить услугу в любое удобное время, находясь дома или на работе. Граждане и бизнес могут напрямую обратиться в Росреестр — заявитель самостоятельно подает документы и не зависит от действий чиновника. При получении услуги в электронном виде размер платы и государственной пошлины для физических лиц сокращается в среднем на 30-50 %.

— Развитие бесконтактных технологий взаимодействия с гражданами и бизнесом — одна из ключевых задач, которую ставит перед собой руководство Росреестра, — отметил директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве Валерий Скобинов. — И предоставление госуслуг в электронном виде играет в этом немаловажную роль. Электронные услуги особенно выгодны профессионалам — тем, чья деятельность непосредственно связана с рынком недвижимости, а также представителям государственных органов, которые по роду службы обращаются к реестру прав и кадастру недвижимости. Важно и то, что услуги в электронном виде представляются экстерриториально, поэтому они будут полезны всем, кто по какой-то причине не может зарегистрировать свою собственность на месте.

Отметим, что необходимым условием для получения услуг по постановке на учет и регистрации прав и сделок с недвижимостью в электронном виде является наличие личной электронной цифровой подписи. Получить ее можно в любом аккредитованном удостоверяющем центре, список которых представлен на сайте Росреестра: www.rosreestr.ru.

О банковских реквизитах за предоставление сведений из ЕГРП

С 1 января 2016 года в соответствии с приказом Росреестра от 13.01.2015 № П/1 Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве (Кадастровая палата по Москве) наделен полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП).

Однако в настоящее время возникла проблема, что многие заявители приносят платежные документы в офисы Кадастровой палаты и центры государственных услуг «Мои документы» с указанием реквизитов Управления Росреестра по Москве, которое с 1 января 2016 года не предоставляет сведения из ЕГРП (кроме сведений о содержании правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, копий договоров и др. документов).

В связи с этим обращаем особое внимание, что в платежных документах за предоставление сведений из ЕГРП необходимо указывать банковские реквизиты филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве. Банковские реквизиты размещены на сайте: kadastr.ru в разделе «Заявителям/Формы заявлений и запросов».

Наименование получателя

УФК по г.Москве (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве л/с 20736Ц09890)

(графа заполняется в соответствии с правилами оформления платежных документов)

ИНН	7705401340
КПП	772043001
Наименование банка	Отделение 1 Москва
БИК	044583001
Номер счета	40501810600002000079
ОКТМО	45309000
КБК	0000000000000000130

В случае поступления платежных поручений с банковскими реквизитами Управления Росреестра по Москве, запросы на предоставление сведений считаются неполученными и не рассматриваются специалистами до момента поступления оплаты по банковским реквизитам филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Также напоминаем, что Кадастровая палата по Москве сократила сроки рассмотрения заявлений о государственном кадастровом учете в электронном виде с девяти до семи рабочих дней.

Подать запрос на получение сведений из Государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество в электронном виде можно на портале Росреестра, в разделе «Государственные услуги» (rosreestr.ru/wps/portal).

Адрес страницы: <http://losinka.mos.ru/presscenter/news/detail/2868343.html>

[Управа Лосиноостровского района города Москвы](#)